

ZARZĄDZENIE Nr 324/08
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 11 marca 2008 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami) –
Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę na okres 25 lat nieruchomości nie zabudowanych ,położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 12 marca 2008 r.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie zarządzenia Nr 324/08 z dnia 11 marca 2008 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

[illegible]

Obowiązkiem oferenta, który wygra przetarg będzie uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i zgody na prowadzenie przedmiotowej działalności. Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do dzierżawy .

- 1.Przetarg odbędzie się dnia **17 kwietnia 2008 roku o godz. 14:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).
- 2.Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa nieruchomości” w terminie do **14 kwietnia 2008r.**
- 3.Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa nieruchomości” należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia **14 kwietnia 2008 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę (znaje się datę wpływu na konto Gminy) lub gotówką w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego przy Urzędzie Miasta (pokój nr .3).
- 4.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego,
- 5.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.
- 6.Z projektem umowy dzierżawy można zapoznać się do dnia 17.04.2008r.w godzinach od 7:30 do 15:30 w pok. Nr 11, lub w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.biuletyn.info.pl
- 7.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

PISEMNA OFERYTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. oferowaną stawkę czynszu
- 5.koncepcję zagospodarowania nieruchomości
- 6.kopię dowodu wniesienia wadium

ORGANIZACJA PISEMNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO:

Przetarg składa się z dwóch części :

- jawnej ,która odbędzie się **17 kwietnia 2008r. o godz. 14:00** w obecności oferentów, mającej na celu formalne merytoryczne sprawdzenie ofert
- niejawnej, która odbędzie się **17 kwietnia 2008r. o godz. 14:30**,mającej na celu wybranie najkorzystniejszej oferty.

O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Burmistrzowi Stronia Śląskiego przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczątka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz podpis nieczytelny